VILLENEUVE SAINT-GEORGES

LISTE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 MARS 2023

Etaient présents : Philippe GAUDIN, Kristel NIASME, Kati CABILLIC, Christian GODEFROY, Cindy LADISLAS-DALAIZE (arrivée à 19h25), Abdelkader DERNI, Marie-Christine PEYNOT, Marie-Jo GAZON (arrivée à 21h14), Jean-Pierre VIC, Emmanuelly GOUGOUGNAN-ZADIGUE, Saloua AMKIMEL (arrivée à 19h59 et partie à 23h45), Daniel DELORT, Bernardina DA SILVA DIAS, Marc LECUYER, Jean-Paul BRESLER, Martine YUNG, Lionel MAZURIE, Sabri CIGERLI, Marie-France ZAPATA, Jean-Luc BERNIER, Catherine MAUVILLY (arrivée à 20h40), Jean-François LELIEVRE, Hubert CHERENNE, Rosa PEREIRA, Fredy ALDEGON, Sylvie ALTMAN (partie à 00h46), Birol BIYIK, Tania NIOKA (à partir de 20h07), Eric COLSON, Thiaba BRUNI, Claude CABELLO-SANCHEZ

Etaient absents : Cindy LADISLAS-DALAIZE (jusqu'à 19h25) et Tania NIOKA (jusqu'à 20h07)

Pouvoirs :
Marie-Jo GAZON donne pouvoir à Fredy ALDEGON (jusqu'au 21h14)
Séverine VANHEE donne pouvoir à Kristel NIASME
Saloua AMKIMEL donne pouvoir à Kati CABILLIC (jusqu'à 19h59) et à partir de 23h45
Vanessa TILLE donne pouvoir à Emmanuelly GOUGOUGNAN-ZADIGUE
Naoual EL OUAHTA donne pouvoir à Abdelkader DERNI
Ana Paula GONCALVES-NOVAIS donne pouvoir à Christian GODEFROY
Catherine MAUVILLY donne pouvoir à Lionel MAZURIE (jusqu'à 20h40)
Isabelle PETITFILS donne pouvoir à Marc LECUYER
Elise BAZABAS donne pouvoir à Ana Paula GONCALVES-NOVAIS
Alexandre BOYER donne pouvoir à Sylvie ALTMAN
Zoubida EL FOUKAHI donne pouvoir à Birol BIYIK

Mme ALTMAN a quitté la séance avant le vote de la délibération n° 37 portant sur la décision de maintien ou non dans les fonctions d'adjoint au Maire de M. GODEFROY.

Secrétaire de séance : Daniel DELORT

Délibération n° 2023.1.1 examinée le 9 mars 2023 - Rapport d'orientations budgétaires 2023

Prend acte à la majorité du rapport d'orientations budgétaires 2023

Délibération n° 2023.1.2 examinée le 9 mars 2023 - Clôture des autorisations de programme et crédits de paiement (AP/CP) « pôle administratif » et « médiathèque Ferrat »

Approuvée

Délibération n° 2023.1.3 examinée le 9 mars 2023 - Modification des autorisations de programmes et crédits de paiement (AP/CP)

Rejetée

Délibération n° 2023.1.4 examinée le 9 mars 2023 - Demande d'une remise gracieuse

Approuvée

Délibération n° 2023.1.5 examinée le 9 mars 2023 - Modification du tableau des effectifs des agents communaux

Approuvée

Délibération n° 2023.1.6 examinée le 9 mars 2023 - Adhésion à la mission de médiation préalable obligatoire (MPO) mise en œuvre par le CIG Petite Couronne

Approuvée

Délibération n° 2023.1.7 examinée le 9 mars 2023 - Signature d'une convention triennale et au financement d'intervenant social au commissariat de Villeneuve-Saint-Georges

Approuvée

Délibération n° 2023.1.8 examinée le 9 mars 2023 - Convention de partenariat avec un Médiateur au collège Pierre Brossolette et Ecole élémentaire Concorcet

Approuvée

Délibération n° 2023.1.9 examinée le 9 mars 2023 - EPT du Grand Orly Seine-Bièvre – Groupement de Commandes pour la location et la maintenance de copieurs multifonctions

Approuvée

Délibération n° 2023.1.10 examinée le 9 mars 2023 - Présentation du rapport d'activité au titre de l'année 2021 du SIPPEREC

A pris acte du rapport d'activité de l'année 2021

Délibération n° 2023.1.11 examinée le 9 mars 2023 - Avenant 2 à la concession des marchés d'approvisionnements

Rejetée

Délibération n° 2023.1.12 examinée le 9 mars 2023 - Bilan de la concertation dans le cadre de la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme afin de permettre un projet d'équipement scolaire dans le quartier Triage.

Rejetée

Délibération n° 2023.1.13 examinée le 9 mars 2023 - Autorisation de cession d'une partie de l'emprise foncière de la parcelle communale sise au 9 rue de la Bretonnerie, cadastrée section AP n°552 profit du bailleur social immobilière 3F

Approuvée

Délibération n° 2023.1.14 examinée le 9 mars 2023 - Constitution d'une servitude de vue sur la parcelle section cadastrée AP n° 52 appartenant à la Commune au profit de l'Établissement Public d'Aménagement Orly Seine Amont en vue de la réalisation d'un programme de logements au profit du bailleur social immobilière I3F

Approuvée

Délibération n° 2023.1.15 examinée le 9 mars 2023 - Arrêt des comptes de la ZAC de la Pologne et quitus donné à SADEV94

Approuvée

Délibération n° 2023.1.16 examinée le 9 mars 2023 / Approbation du CRACL 2021 de la ZAC de la Pologne

Approuvée

Délibération n° 2023.1.17 examinée le 9 mars 2023 - Modification du droit de préemption urbain renforcé dans le périmètre de la ZAC de la Pologne.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.18 examinée le 9 mars 2023 - Déclassement par anticipation de la parcelle communale cadastrée section n°AC 181 sise 20-22 avenue de la république sur le territoire de Crosne dans le cadre d'un projet global d'aménagement de la Ville de Crosne et du Centre Hospitalier Villeneuve-Saint-Georges

Approuvée

Délibération n° 2023.1.19 examinée le 9 mars 2023 - Autorisation de signer la promesse de vente pour la cession de la parcelle communale sise 20-22 avenue de la république sur le territoire de Crosne, cadastrée section n° AC 181 au profit du promoteur PROMAN CROSNE dans le cadre d'un projet global d'aménagement porté par Grand Paris Aménagement, la Ville de Crosne et le CHIV

Approuvée

Délibération n° 2023.1.20 examinée le 9 mars 2023 - PNRQAD - Déclassement de l'emprise foncière de 846m² sise rue Leduc (parking Public de La Poste) à la suite des conclusions favorables du rapport d'enquête publique et du constat de désaffectation.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.21 examinée le 9 mars 2023 - Délimitation, rue Pommier, d'un secteur de renouvellement urbain dans la zone C du plan d'exposition au bruit de l'aéroport d'Orly.

Rejetée

Délibération n° 2023.1.22 examinée le 9 mars 2023 - Approbation de l'avenant global modifiant le taux de rémunération des conventions de portage foncier signées avant le 1er septembre 2022 avec le SAF 94.

Rejetée

Délibération n° 2023.1.23 examinée le 9 mars 2023 - Garantie communale pour des prêts contractés par Valophis Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération d'acquisition en VEFA de 93 logements situés 117 bis-119 avenue de Choisy à Villeneuve-Saint-Georges

Approuvée

Délibération n° 2023.1.24 examinée le 9 mars 2023 - Contribution de la Ville de Villeneuve-Saint-Georges à la concertation portant sur l'élaboration du nouveau Schéma Directeur de la Région Ile-de-France Environnemental (SDRIF-E) à horizon 2040

Approuvée

Délibération n° 2023.1.25 examinée le 9 mars 2023 - Adoption de la charte Métropole Nature.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.26 examinée le 9 mars 2023 - Approbation de la convention de portage de lots de copropriété pour une intervention ciblée au sein des copropriétés des Graviers à Villeneuve Saint-Georges.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.27 examinée le 9 mars 2023 - Actualisation du tarif de la Taxe Locale de la Publicité Extérieure (TLPE) pour l'année 2024

Approuvée

Délibération n° 2023.1.28 examinée le 9 mars 2023 - Achat de la licence de débit de boissons à consommer sur place (ex. 4ème catégorie) N°37

Approuvée

Délibération n° 2023.1.29 examinée le 9 mars 2023 - Autorisation de signer la promesse de vente pour la cession de la parcelle communale sis 20-22 avenue de la République sur le territoire de Crosne, cadastrée section n° AC 181 au profit du promoteur PROMAN CROSNE dans le cadre d'un projet global d'aménagement porté par Grand Paris Aménagement, la ville de Crosne et le CHIV

Approuvée

Délibération n°2023.1.30 examinée le 9 mars 2023 - PNRQAD – Déclassement du Foyer Cocteau pour permettre la réalisation du lot CARNOT 1

Approuvée

Délibération n° 2023-1-31 examinée le 9 mars 2023 - Approbation du projet protocole d'intervention tripartite entre la Commune, l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et la Société Foncière et Immobilière d'Action Logement et de l'Etablissement Public Foncier d'Ile de France (SIFAE) pour lutter contre la dégradation du tissu pavillonnaire

Approuvée

Délibération n° 2023.1.32 examinée le 9 mars 2023 - Acquisition de la parcelle cadastrée AM n°74 sise Chemin de la Grange

Approuvée

Délibération n° 2023.1.33 examinée le 9 mars 2023 - Débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

A pris acte du débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable

Délibération n° 2023.1.34 examinée le 9 mars 2023 - Délimitation d'un secteur de renouvellement urbain dans la zone C du Plan d'Exposition au Bruit de l'aéroport d'Orly, rue Pasteur - avenue de Valenton.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.35 examinée le 9 mars 2023 - Autorisation de signer la promesse de vente des parcelles communales sises 4-6 rue Pasteur, cadastrées section n° AI 554 et n°AI 5 au profit du promoteur Yuman Immobilier pour la réalisation du projet de requalification du centre-ville.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.36 examinée le 9 mars 2023 - Signature du Contrat Local de Santé de préfiguration.

Approuvée

Délibération n° 2023.1.37 examinée le 9 mars 2023 - Décision de maintien ou non dans les fonctions d'Adjoint au Maire

Maintien Monsieur Christian GODEFROY dans ses fonctions de Maire-Adjoint

Délibération n° 2023.1.38 examinée le 9 mars 2023 - Décision de maintien ou non dans les fonctions d'Adjoint au Maire

Maintien Monsieur Emmanuelly GOUGOUGNAN-ZADIGUE dans ses fonctions de Maire-Adjoint

Villeneuve-Saint-Georges, le 14 mars 2023

Secrétaire de séance
Daniel DELORT

Le Maire
Philippe GAUDIN

MAIRIE DE VILLENEUVE-ST-GEORGES (V.-de-M.)