

Date de mise en ligne : 3 septembre 2025



## **COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 AOUT 2025**

### **En exercice : 39**

#### **29 étaient présents :**

Kristell NIASME, Marc LECUYER, Bryan METHO, Coraline PEREIRA, Malik HASSOUNA, Rahma FELLAH, Bilale OHAROUN, Rajae EL MERNISSI, Oktay TACIMOGLU, Nathalie CAULIER, Mamadou KANTE, Eda AGILONU, Amadi DABO, Caroline NGUYEN, Fadila KADI, Rachid HADDOUM, Ana CABRAL, Patrick SZMIDT, Anne-Valérie HILLION, Zied BEN CHAOUCHA, Sandrine PEREIRA, Séverine VIGNAUD, Chaouki YAHIAOUI ; Mamadou TRAORE, Juliette GBAGBO, Mohamed BEN YAKHLEF, Fadwa SADAK (arrivée délibération n°12, Philippe GAUDIN, Anastasia MARIE

#### **8 ont donné pouvoir :**

Andrei ALBISTEANU, Nadia ARROJO MARQUES, Rachida DOUNRAR, Bernard LEROI, Victor SOUSA, Bernardina DA SILVA ALVES, Alpha CAMARA, Insaf CHEBAANE

#### **2 étaient absents :**

Louis BOYARD, Touary THIRY

#### **Secrétaire de séance : Coraline PEREIRA**

L'an deux mille vingt-cinq, le 26 août, les membres du Conseil Municipal de la Commune de VILLENEUVE-SAINT-GEORGES, se sont réunis à 20 h 00 à la salle André Malraux, 2 Allée Henri Matisse, sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire, en date du 20 août sous la présidence du Maire, Kristell NIASME.

#### **Délibération 25.8.1 « DM n°1 Ville »**

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

#### **Délibération 25.8.2 « DM n°1 Henri Dret »**

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

#### **Délibération 25.8.3 « Modification des autorisations de programme et crédits de paiement »**

**Approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés**

#### **Délibération 25.8.4 « Modification du tableau des emplois permanents du personnel communal »**

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.5** « Mise en place d'un dispositif d'aide au financement de la formation BAFA »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.6** « Désaffectation et déclassement de l'actuel Centre Municipal de Santé « Henri Dret » appartenant au domaine public communal, cadastré section AO n°403 sise 10 rue des Vignes sur le territoire de Villeneuve-Saint-Georges – Promesse de vente au profit de la SCCV VILLENEUVE SAINT GEORGES LES VIGNES (Groupe PICHET PROMOTION) ou à toute société de construction qu'il lui plaira de se substituer — Autorisation donnée à Madame le Maire de signer tous documents relatifs ce projet »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.7** « Acquisition par la Commune en Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA), d'un ou de plusieurs lots de volume, dans un ensemble immobilier à édifier par le Groupe Pichet Promotion à l'angle de la rue des Vignes et Ruelle du Grand Sentier et destiné à implanter le futur Centre Médical de Santé »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.8** « BLANDIN – Avis du Conseil Municipal au projet de création sur la phase 2 d'un périmètre de Zone d'Aménagement Différé au bénéfice de l'EPA ORSA du projet de renaturation des berges de l'Yerres et de restauration de la zone humide à Villeneuve – Saint – Georges »

**Approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.9** « Modification du règlement d'attribution des aides de l'OPAH-CD et du Plan de Sauvegarde des Gravières – Villeneuve-Saint-Georges »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.10** « Création et attribution d'un macaron municipal aux commerçants »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.11** « Convention de règlement général sur la protection des données (RGPD) dans le cadre de l'étude centre-ville de Villeneuve-Saint-Georges »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.12** « Adoption d'un chat à l'Hôtel de Ville »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.13** « Convention pour la stérilisation et l'identification des chats errants »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.14** « Convention avec l'association Faune Alfort pour le financement des soins pour les animaux sauvages blessés »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.15** « Expérimentation relative à l'accueil des animaux au bureau »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.16** « Approbation du guide de l'animal en ville pour la ville de Villeneuve-Saint-Georges »

**Approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.17** « Approbation du guide des animaux en ville à destination d'un jeune public »

**Approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.18** « Installation de distributeurs de sacs pour déjections canines dans l'espace public »

**Approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés**

**Délibération 25.8.19** « Convention avec l'association Stéphane Lamart pour la lutte contre les maltraitances animales et les abandons animaux »

**Approuvée à la majorité des membres présents et représentés**