



Centre ville/centre ancien Ça bouge dans votre quartier

Chères Villeneuvoises, chers Villeneuvois,

Vous pouvez le constater, les choses bougent dans votre quartier. Des chantiers et projets en cours commencent à dessiner un centre ancien plus agréable à vivre. Je serai heureuse de vous retrouver **samedi 9 avril à partir de 10h30** pour une présentation à mi-chantier du projet de la médiathèque. Je suis consciente qu'il reste beaucoup à faire. Pendant des décennies, notre centre-ville/centre ancien s'est dégradé. L'habitat insalubre et la surexploitation immobilière ont plongé de nombreuses familles dans l'extrême précarité. Trafics et délinquance empoisonnent trop souvent la vie des habitants et des commerçants.

Je n'ai jamais accepté une telle situation. C'est la raison pour laquelle, avec mon équipe municipale, je me suis mobilisée pour obtenir l'engagement de nombreux partenaires (État-Département-bailleurs ...) avec des moyens financiers pour améliorer vos conditions de vie et d'habitat. Une ville ne peut bien sûr, à elle seule, financer toutes ces transformations. C'est tout le sens du programme national de rénovation des quartiers anciens dégradés (PNRQAD) que nous avons réussi à obtenir et qui est engagé depuis 2011.

L'ambition que nous partageons avec vous est de réaliser un cœur de ville vivant, dynamique, avec de nouveaux logements et équipements publics, des commerces diversifiés. Un projet qui respecte et valorise la richesse de notre patrimoine historique. Ce projet a démarré (voir au recto). Je veux qu'il soit construit de bout en bout avec vous. Un conseil citoyen a été mis en place. Il est un des outils de la participation citoyenne.

Un quartier plus agréable à vivre, c'est un quartier où la tranquillité publique et la sécurité des Villeneuvois sont respectées. **C'est également tout le sens de la campagne de pétition que nous menons ensemble pour plus d'égalité et de sécurité. Une campagne qui porte ses fruits puisque nous venons d'obtenir de l'État les subventions qui permettront l'installation de la vidéo protection rue de Paris.** Un encouragement à poursuivre ensemble la mobilisation pour gagner des moyens supplémentaires pour la police et la justice.

Avec cette lettre, je souhaitais vous tenir informés de l'évolution des projets en cours et des réalisations qui, j'en suis convaincue, contribueront à mieux vivre ensemble.

Sylvie Altman
Maire de Villeneuve-Saint-Georges

“ Je serai heureuse de vous retrouver **samedi 9 avril à partir de 10h30** pour une présentation à mi-chantier du projet de la médiathèque. ”

Le chantier de la médiathèque et des nouveaux logements est bien avancé



Un exemple de rénovation au 38, Henri Janin



L'avenue des Fusillés/République rénovée pour une circulation plus apaisée



Valoriser le patrimoine et la mémoire des habitants

Dans tous les projets de la ville, nous voulons marier l'humain et l'urbain. L'art et la culture jouent un rôle essentiel. C'est tout le sens du projet photographique engagé depuis mars 2015 par le service patrimoine et archives de la Ville en partenariat avec la Région. Un photographe est allé à la rencontre de plus de 150 personnes et une quarantaine de portraits ont été réalisés. Un concours de photo, d'écriture, de musique pour amateurs autour du thème : « *Qu'est-ce que le centre-ville* » a été lancé depuis septembre dernier. Toutes ces œuvres seront exposées dans les espaces Cocteau et Bouquet entre le 26 avril et le 21 mai. Ce projet photographique se poursuivra pour se conclure par une exposition finale en septembre 2017.

Un nouveau parking public de 46 places ouvert rue Mendès France



La maison de Victor Duruy, un patrimoine en cours de rénovation



● **Le travail se poursuit** avec la réinstallation du conseil des Prud'hommes au 134-136, rue de Paris, **le choix des équipes d'architectes et entreprises** qui vont travailler sur les espaces publics du projet d'aménagement au sud de la rue de Paris, **place du Lavoir, Orangerie, pont de l'Yerres ainsi que sur le secteur situé à côté de la mairie.** Nous poursuivons la réhabilitation d'immeubles dans le cadre de l'OPAH comme par exemple au 16/24, rue des Vignes ainsi que nombreux autres aménagements ...